

Instituția raportoare: DIRECTIA SANITAR VETERINARA
SI PENTRU SIGURANTA ALIMENTELOR MARAMURES

Nr. 4987/ 21.03.2018.

ANEXA 1
la Adresa MDRAP nr. 24051/09.03.2018

LISTA

clădirilor din domeniul public al statului cu suprafețe utile de peste 250 mp, încălzite și/ sau răcite, deținute și ocupate de administrația publică centrală

Nr. crt.	Date de identificare					Date tehnice						Date energetice relevante				
	COD clasificare (conf. OMFP nr. 1718/2011, în aplicarea HG nr. 1705/2006)	Funcțiune clădire	Adresa			Anul construirii/dării în folosință	Material de construcție pereți exteriori (Z-zidărie; B-beton; L-lemn; M-mixt)	Suprafața utilă	Aria construită la sol	Nr. de niveluri supraetajate (P+ME)	Sistem încălzire	Sistem ventilare	Total consumuri facturate în anul 2017, în unități fizice:			
			Județ/Municipiul București	Localitate/sector	Strada, Nr.								De la sistemul centralizat (termoficare)	Gaze naturale	Alt tip de combustibil (păcură, lemn, etc.)	Energie electrică
0	1	2	3	4	5	6	7	8 [mp]	9 [mp]	10	C - Centralizat (termoficare) sau CT - Centrală termică proprie	12 N - Ventilare naturală sau M - ventilare mecanică	13 [Gcal]	14 [mii kWh]	15 [to]	16 [mii kWh]
1	8.28.03	LABORATOR CORP A	MARAMURES	BAIA MARE	VASILE ALECSANDRI NR 66	1970/2009	Z	290	95	P+2E	CT	N - Ventilare naturală sau M - ventilare mecanică		0,28		5,3
2	8.23.03	LABORATOR CORP B	MARAMURES	BAIA MARE	VASILE ALECSANDRI NR 66	1970/2009	Z	270	120	P+2E	CT	N - Ventilare naturală sau M - ventilare mecanică				
...																
n																

OBS.: Anexa în formă electronică se regăsește și pe site-ul MDRAP (www.mdrap.ro), secțiunea "Construcții/Performanța energetică a clădirilor"

DIRECTOR EXECUTIV
Dr. CRISTIAN DANUȚIȘ

SEF BIROU ECONOMIC SI ADMINISTRATIV
Ec. BODONEA GEORGETA



FIȘA TEHNICĂ A CLĂDIRII NR. .1-2

I. INFORMAȚII EXTRASE DIN CERTIFICATUL DE PERFORMANȚĂ ENERGETICĂ ²⁾		
1	Categoria (funcțiunea) clădirii	birouri
2	Regim de înălțime	P+1
3	Anul construirii	1970
4	Suprafața construită desfășurată (m ²)	1876 m2
5	Suprafața utilă încălzită (m ²)	1584 m2
6	Volum încălzit (m ³)	5098 m3
7	Consum anual specific de energie (finală) total [kWh/m ² an], din care:	
7.a	- încălzire [kWh/m ² an]	166.34
7.b	- apă caldă de consum [kWh/m ² an]	8.94
7.c	- climatizare [kWh/m ² an]	7.32
7.d	- ventilare mecanică [kWh/m ² an]	0
7.e	- iluminat artificial [kWh/m ² an]	10.1
8	Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO ₂ /m ² an]	
9	Consum de energie din surse regenerabile [kWh/m ² an]	
10	Clasa energetică	
11	Nota energetică	

II. CONCLUZIILE RAPORTULUI DE EXPERTIZĂ TEHNICĂ		
1	Clasa de risc seismic	
2	Reabilitarea termică poate fi realizată fără consolidarea structurii de rezistență	da

III. INFORMAȚII EXTRASE DIN RAPORTUL DE AUDIT ENERGETIC ³⁾		
1	Conținutul pachetului de soluții selectat	
1.1	Soluția 1:(descriere)inlocuirea geamului termoizolant dublu cu geam termoizolant triplu cu gaz inert	
1.2	Soluția 2:(descriere)recomandari pentru instalatiile aferente cladirii dupa caz	
...		
2	Costul pachetului de soluții (mii lei cu TVA)	
3	Durata de recuperare a investiției (ani)	
4	Consum anual specific de energie (finală) [kWh/m ² an] pentru pachetul de soluții, din care:	
4.a	- încălzire [kWh/m ² an]	
4.b	- apă caldă de consum [kWh/m ² an]	
4.c	- climatizare [kWh/m ² an]	
4.d	- ventilare mecanică [kWh/m ² an]	
4.e	- iluminat artificial [kWh/m ² an]	
5	Indice de emisii echivalent CO2 [kgCO ₂ /m ² an], estimat pentru pachetul de soluții	
6	Consum de energie din surse regenerabile [kWh/m ² an], estimat pentru pachetul de soluții	
7	Economie de energie (finală)[kWh/m ² an], estimată în urma aplicării pachetului de soluții	

1) Numărul fișei tehnice a clădirii corespunde poziției din Lista Anexa 1.

2) Se anexează în copie Certificatul de performanță energetică.

3) Se anexează în copie raportul de audit energetic.

IV.	INDICATORI EXTRAȘI DIN DOCUMENTAȚIA TEHNICO-ECONOMICĂ	
1	Valoare deviz general (mii lei cu TVA)	
2	din care C+M (mii lei cu TVA)	
3	Durata de realizare a investiției (luni)	

V.	STADIUL IMPLEMENTĂRII MĂSURILOR PÂNĂ LA DATA DE 30.12.2015	
1	Suma alocată (mii lei cu TVA)	
2	Lucrările contractate (mii lei cu TVA)	
3	Lucrările finalizate (mii lei cu TVA)	
4	Buget alocat pentru 2016 (mii lei cu TVA)	

VI.	MĂSURI ALTERNATIVE ADOPTATE	Reducere estimată a consumului (kWh/m ² an)
1		
2		
...		

VII.	FOTOGRAFIA COLOR A CLĂDIRII - FAȚADA PRINCIPALA (FORMAT A4 SAU A5).
------	---



Data: 07.03.2016

OBS.: Anexa în formă electronică se regăsește și pe site-ul MDRAP (www.mdrap.ro), secțiunea "Construcții/Performanța energetică a clădirilor"

Cod poștal
localitateNr. înregistrare la
Consiliul LocalData
înregistrării

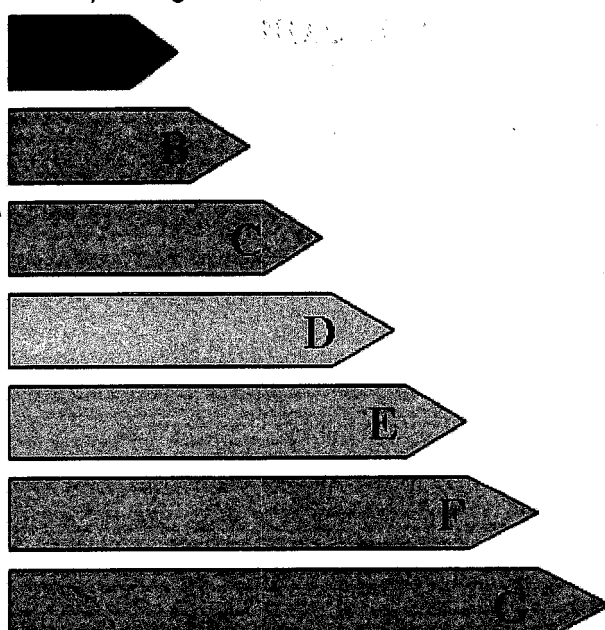
z z l l a a

4 3 0 3 0 1

-

1 5 1 2 1 5

Certificat de performanță energetică

Performanța energetică a clădirii		Notare Energetică: 79	
Sistemul de certificare: Metodologia de calcul al Performanței Energetice a Clădirilor elaborată în aplicarea Legii 372/2005		Clădirea certificată	Clădirea de referință
Eficiență energetică ridicată  Eficiență energetică scăzută		C	B
Consum anual specific de energie	[kWh/m ² an]	274,63	192,7
Indice de emisii echivalent CO ₂	[kgCO ₂ /m ² an]	58,26	41,37
Consum anual specific de energie [kWh/m ² an] pentru:		Clasa energetică	
		Clădirea certificată	Clădirea de referință
Încălzire:	216,85	D	C
Apă caldă de consum:	36,93	C	A
Climatizare:	8,96	A	A
Ventilare mecanică:	-	-	-
Iluminat artificial:	11,89	A	A
Consumul anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m ² an]: 0			

Date privind clădirea certificată

Adresa clădirii: Imobil, Vasile Alecsandri, 66, Baia Mare

Categoría clădirii: Birouri

Regim înălțime: P+2

Anul construirii: 1970

Scopul elaborării certificatului energetic: Informativ

Aria utilă: 1584 m²Aria construită desfășurată: 1876 m²Volumul interior al clădirii: 5098 m³**Programul de calcul utilizat: AllEnergy Cladiri v.7.2**

Date privind identificarea auditorului energetic pentru clădiri:

Specialitatea
(c, i, ci)

Numele și prenumele

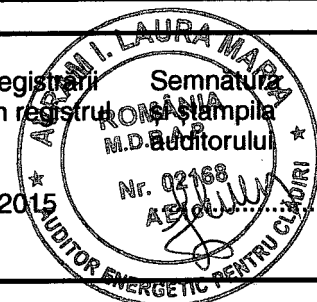
Seria și
Nr. certificat
de atestareNr. și data înregistrării
certificatului în registrul
auditoruluiSemnatura
și
stampa
M.D. Auditorului

ci

Avram Laura Maria

DA02168

6/15/12/2015



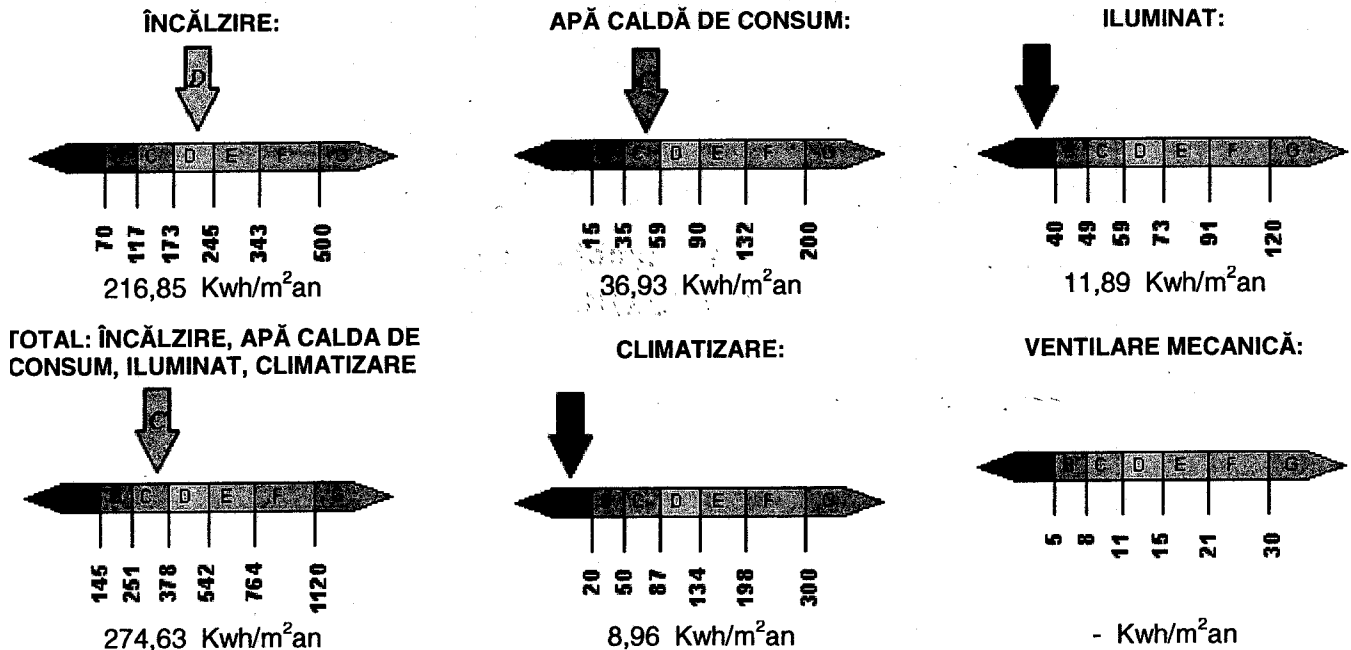
Clasificarea energetică a clădirii este făcută funcție de consumul total de energie al clădirii, estimat prin analiză termică și energetică a construcției și instalațiilor aferente.

Notarea energetică a clădirii ține seama de penalizările datorate utilizării neraționale a energiei.

Validitatea de utilizare a certificatului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberării acestuia.

DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII

□ Grile de clasificare energetică a clădirii funcție de consumul de căldură anual specific:



□ Performanța energetică a clădirii de referință

Consumul anual specific de energie [kWh/m ² an] pentru:		Notare energetică
Încălzire:	166,34	92
Apă caldă de consum:	8,94	
Climatizare:	7,32	
Ventilare mecanică:	-	
Iluminat:	10,1	

□ Penalizări acordate clădirii certificate și motivarea acestora

$P_0 = 1,156$ după cum urmează:

- Uscată și cu posibilitate de acces la instalația comună $p_1 = 1$
- Ușa nu este prevăzută cu sistem automat de închidere, dar stă închisă în perioada de neutilizare $p_2 = 1,01$
- Ferestre/uși în stare bună și prevăzute cu garnituri de etanșare $p_3 = 1$
- Corpurile statice dotate cu armături de reglaj, dar cel puțin un sfert dintre acestea nu sunt funcționale $p_4 = 1,02$
- Corpurile statice au fost demontate și spălate/curățate în totalitate înainte de ultimul sezon de încălzire, dar nu mai devreme de trei ani $p_5 = 1,02$
- Coloanele de încălzire sunt prevăzute cu armături de separare și golire a acestora, funcționale $p_6 = 1$
- Există contor general de căldură pentru încălzire și pentru apa caldă de consum $p_7 = 1$
- Stare bună a tencuiei exterioare $p_8 = 1$
- Pereți exteriori uscați $p_9 = 1$
- Acoperiș etanș $p_{10} = 1$
- Alte tipuri de clădiri $p_{11} = 1$
- Clădire fără sistem de ventilare organizată $p_{12} = 1,1$

Clasificarea energetică a clădirii este făcută funcție de consumul total de energie al clădirii, estimat prin analiză termică și energetică a construcției și instalațiilor aferente.

Notarea energetică a clădirii ține seama de penalizările datorate utilizării neraționale a energiei.

Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberării acestuia